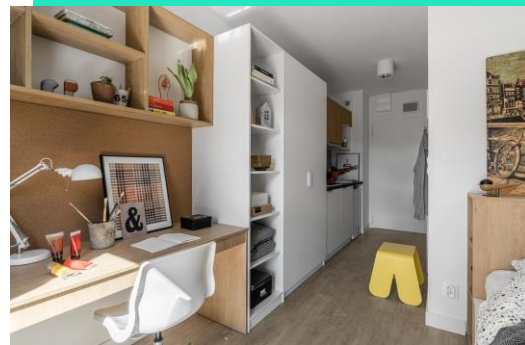


# Student Depot

## Informator dla mieszkańców



# Witaj w Twoim nowym domu!

Dziękujemy za dołączenie do naszej społeczności! Zapoznaj się koniecznie z kilkoma istotnymi informacjami, aby żyło nam się wszystkim jak najlepiej w tym roku akademickim 😊😊😊

## Nasz zespół

**Magdalena Stępień – Manager**

**Olga Pawlata - Specjalista ds. obsługi klienta i administracji**

Jesteśmy zawsze do Twojej dyspozycji, jeśli chcesz z nami porozmawiać – jesteśmy w biurze administracji od poniedziałku do piątku w godzinach 9-17 😊

# Kilka słów o Twoim nowym miejscu zamieszkania

## Recepcja i administracja

Najważniejsze miejsce w całym akademiku, centrum dowodzenia. **W godzinach od 9.00 do 17.00** nasz zespół, czyli Magdalena i Olga oraz pracownicy recepcji są do Twojej dyspozycji. Tutaj uzyskasz odpowiedzi na nurtujące Cię pytania dotyczące życia w naszym akademiku, wypożyczysz odkurzacz czy odbierzesz swoją pocztę.

## Klucze

Otrzymujesz od nas brelok zbliżeniowy, dzięki któremu wejdiesz na teren budynku o dowolnej porze. Otrzymasz też klucz, którym otworzysz drzwi do swojego mieszkania. Przy każdym wyjściu pamiętaj o zamykaniu pokoju na klucz. Nie udostępniaj go osobom trzecim. Postaraj się ich nie zgubić! Zgubienie klucza należy niezwłocznie zgłosić pracownikowi ochrony. Wyrobienie dodatkowego klucza czy breloka wiąże się z dodatkowymi opłatami.

## Goście

Możesz zapraszać gości na teren akademika, pamiętaj jednak, aby zarejestrować ich u ochrony. Nie ma najmniejszego problemu, jeśli chcesz przenocować gościa w swoim pokoju. **Każdy pobyt po godzinie 23:00 liczymy jako** dodatkowy nocleg. Koszt noclegu podlega opłacie w wysokości 30 zł na poczet kosztów mediów w budynku. W trosce o bezpieczeństwo oraz komfort użytkowników, pamiętaj, że możesz przenocować znajomych max. 5 dni w miesiącu – budynek zaprojektowany jest na ograniczoną liczbę osób.

# Kilka słów o Twoim nowym miejscu zamieszkania

## Ochrona

Nasz obiekt jest objęty ochroną przez całą dobę, 7 dni w tygodniu. Stanowisko pracownika ochrony znajduje się w głównej części budynku, na recepcji. Z pracownikiem ochrony można kontaktować się w recepcji budynku 24/7. Porozumiecie się zarówno po polsku, jak i po angielsku. Jeśli będziesz mieć jakiegokolwiek problemy nie zwlekaj, udaj się po pomoc.

## Listy i przesyłki

Cała korespondencja adresowana na adres akademika będzie sortowana i możliwa do odbioru w recepcji. Dostaniesz od nas powiadomienie drogą mailową o dostarczeniu przesyłki przez kuriera na recepcję

## Miejsce dla rowerów

Na zewnątrz, od strony parkingu dostępne są stojaki na rowery.

## Patio

Zachęcamy do korzystania z naszego patio, zaopatrzonego w meble zewnętrzne. Pamiętaj, że Twoi znajomi mieszkają również na niższych piętrach. Prosimy - miej to na względzie, zwłaszcza wieczorem.

# Kilka słów o Twoim nowym miejscu zamieszkania

## Parking

Osoby, które wykupiły miejsce postojowe mają przydzielony numer postojowy. Prosimy o parkowanie samochodu na swoim miejscu. W obrębie miejsca parkingowego nie można przechowywać żadnych rzeczy np. opon.

Na terenie budynku znajdują się również miejsca parkingowe dla gości w cenie 20 zł za dobę. Liczba miejsc jest ograniczona. Wpuszczanie niezarejestrowanych samochodów na teren parkingu jest zabronione.



## Pralnia

Na każdym piętrze (z wyłączeniem parteru i drugiego piętra) znajdują się pralki i suszarki. Koszt cyklu prania 90 minutowego to 6 zł. Nie zapomnij, że w pralkach nie ma żadnego detergentu czyszczącego. Ze względu na osobiste preferencje czy alergie chcemy zostawić Ci wybór rodzaju i ilości użytych do prania środków.

Suszarka kosztuje tyle samo, czyli 6 zł za 90 minut.

Dokładne instrukcje dotyczące użytkowania sprzętów znajdziesz w pomieszczeniu.

**Bardzo prosimy o zachowanie czystości w pralni po każdym korzystaniu !!!**

# Kilka słów o Twoim nowym miejscu zamieszkania

## Co-living

Oferujemy różne możliwości spędzenia wolnego czasu. Do Twojej dyspozycji jest strefa relaksu ze sprzętem multimedialnym, pokój gier z konsolą PlayStation 5 oraz planszówkami, siłownia dostępna całą dobę. Znajdziesz też tutaj kawomat z pyszną kawą. Istnieje też możliwość korzystania z rzutnika i ekranu.

Jesteśmy otwarci na Twoje pomysły związane z organizacją wydarzeń i spotkań.

## Coworking

Miejsce do wspólnej nauki znajduje się na parterze budynku, tak jak pozostałe części wspólne.

Prosimy:

- zachowaj ciszę,
- wycisz telefon,
- nie włączaj muzyki, używaj słuchawek,
- nie prowadź rozmów.



Owocnej nauki 😊😊

# Twój pokój

Twoje prywatne miejsce. Znajdziesz tu wszystko, czego potrzebujesz, aby wygodnie mieszkać! Do dyspozycji oddajemy Ci miejsce do spania. Miejsce do nauki: biurko wraz z lampką, krzesłem i tablicą. Miejsce do przechowywania: przestronną szafę, pojemniki pod łóżkiem, wiszące szafki i półki.

## Aneks kuchenny

Zadbaliśmy o to, aby można było przygotowywać sobie posiłki. Znajdziesz tu płytę elektryczną ze sterowaniem sensorowym, nad którą mieści się wysuwany okap. Instrukcja obsługi znajduje się w szafce nad okapem. **Nieużywanie okapu może skutkować załączeniem się czujki dymu**, a to przyjazdem straży pożarnej, czym będziemy musieli obciążyć finansowo Ciebie!

Lodówka wraz z zamrażalnikiem stoi pod blatem. Udostępniliśmy jedną szafkę z myślą o własnym urządzeniu (np. mikrofalówce).

Na wyposażeniu znajduje się również czajnik elektryczny.

Dbamy o środowisko, dlatego segregujemy śmieci! W szafce pod zlewem znajdziesz trzy służące do tego kosze.

## Łazienka

**WAŻNE** - miej na uwadze, by nie zalewać łazienki należy kierować strumień wody do wewnątrz kabiny a nie na drzwi, aby woda nie wylewała się z niego. Pamiętaj również, aby zadbać o odpływ. Sprawdź co jakiś czas czy po odkręceniu nie znajdujesz tam czegoś innego poza wodą 😊 Grozi to zalaniem łazienki.

Jeśli potrzebujesz dodatkowych wyjaśnień, podejdź na recepcję.

# Twój pokój

## Usterki

Wszelkie usterki w pokoju powinny być zgłaszane pracownikowi recepcji. Do Twojej dyspozycji jest pracownik techniczny, który sprawnie wszystko naprawi. Opisz problem ochronie, a ona wezwie technika i gotowe :)

## Sprzątanie

Gwarantujemy sprzątanie części wspólnych akademika. Zależy nam, aby wszyscy i zawsze czuli się w nich dobrze. Dlatego prosimy, zostaw je w takim stanie, w jakim chcesz je zastać.

O porządek w swoim pokoju dbasz samodzielnie. Istnieje możliwość wykupienia indywidualnego sprzątania pokoju w cenie 75 zł - w tym celu prosimy o kontakt z recepcją.

## Wi-Fi

W całym obiekcie masz do dyspozycji internet bezprzewodowy. Dla Twoich potrzeb został powołany specjalny zespół, do rozwiązywania ew. problemów z połączeniem wifi, dostępny przez formularz na stronie [it.studentdepot.pl](http://it.studentdepot.pl) bądź od adresem: [it@studentdepot.pl](mailto:it@studentdepot.pl)





# Zasady w Student Depot

## Cisza nocna

Obowiązuje codziennie od 22:00 do 7:00. W tym czasie prosimy o uszanowanie innych lokatorów i zaniechanie hałaśliwych aktywności. Wszelkie zakłócenia zgłaszaj na bieżąco pracownikowi ochrony.

## Przegląd pokoju

Dbając o Twoje bezpieczeństwo i komfort, raz na kilka miesięcy pracownicy administracji dokonują przeglądu technicznego każdego mieszkania. Z wyprzedzeniem ustalamy z Tobą dogodny termin i prosimy o udostępnienie lokalu w wyznaczonym dniu.

## Śmieci

Prosimy o utrzymywanie czystości w wszystkich obszarach akademika, zarówno w pokojach, jak i częściach wspólnych. Dbamy o środowisko, śmieci segregujemy (trzy oznakowane kosze w każdym pokoju) i wyrzucamy do głównego śmietnika, który znajduje się w pergoli na parkingu. Pamiętaj o składaniu kartonów przed wyrzuceniem. Pomieszczenie jest monitorowane.

# Zasady w Student Depot

- Przypominamy o całkowitym zakazie palenia (także papierosów elektronicznych) na terenie akademika. W każdym pokoju są zamontowane czujniki dymu. Brak przestrzegania zakazu powoduje karę 500 zł i ryzyko zakończenia umowy za dewastację pokoju.
- Prosimy o ostrożność również podczas gotowania! Przypalone potrawy mogą uruchomić alarm, a w rezultacie powodują przyjazd staży pożarnej i ewakuację budynku.
- Ze względów bezpieczeństwa okna w pokojach można uchylić, jednak nie otwierają się całkowicie. Jeśli masz taką potrzebę zgłoś ją na recepcji. Głośniki znajdujące się nad drzwiami wykorzystywane są przy alarmie przeciwpożarowym.
- Dbajmy o środowisko. Prosimy o rozsądne korzystanie z wody oraz prądu. Wychodząc z pokoju sprawdź, czy woda oraz wszystkie urządzenia elektryczne są na pewno wyłączone.
- Jeśli masz zamiar zawiesić jakiegokolwiek rzeczy na ścianie lub dokonać większej ingerencji w wystrój pokoju, proszę skonsultuj się z nami. Pod koniec wynajmu należy doprowadzić owe przeróbki do oryginalnego stanu. W innym wypadku musisz się liczyć z potrąceniem części kaucji zgodnie z obowiązującym cennikiem.
- Korytarze w akademiku są drogami ewakuacyjnymi i dlatego obowiązuje bezwzględny zakaz ustawiania suszarek, szafek na buty czy wycieraczek przed pokojem. W trakcie próbnych ewakuacji koniecznie słuchaj i stosuj się do komunikatów z DSO (Dźwiękowego systemu ostrzegawczego)

# Zasady w Student Depot

## Papierosy

W akademiku zabronione jest palenie tytoniu oraz papierosów elektronicznych poza miejscami do tego wyznaczonymi pod karą administracyjną 500 zł.

## Alkohol

W akademiku nie możesz spożywać alkoholu w przestrzeniach wspólnych.

## Narkotyki

Posiadanie narkotyków, bez względu na ich rodzaj, jest w Polsce nielegalne i zagrożone karą pozbawienia wolności.

## Zwierzęta

Akademik nie jest dobrym miejscem dla Twojego pupila. Prosimy, abyś nie trzymał zwierząt w pokoju i nie wprowadzał ich na teren obiektu.

# Zasady w Student Depot

## Części wspólne

Oddajemy dla Twojej wygody przestrzenie wspólne mieszczące się na parterze. Są to pokój do nauki, siłownia, pokój gier, przestronna kuchnia oraz przestrzeń relaksu. Możesz tu odpocząć, miło spędzić czas w towarzystwie kolegów i koleżanek.

Zadbaj o to, by pozostawić po sobie porządek. To nasze wspólne miejsce – sprawmy, by wszyscy czuli się tu komfortowo.

Jeśli przynosisz tu krzesła, naczynia lub inne drobiazgi, zabierz je ze sobą z powrotem. Oczekujemy, że nasi najemcy będą odnosić się do siebie wzajemnie z kulturą i szacunkiem. Nie zgadzamy się na zachowania powszechnie uważane za obraźliwe, niezgodne z zasadami współżycia społecznego.

# Opłaty

Prosimy o terminowe uiszczanie opłat za Twój pobyt w naszym akademiku.

Opłata miesięczna jest płatna **do 5 dnia każdego miesiąca**.

Zachęcamy do ustawienia cyklicznego przelewu na adres:

Student Depot Łódź 2 sp. z o.o.

Plac Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa

38 1090 2851 0000 0001 5783 6566

Adres banku:

Santander Bank Polska S.A.

al. Jana Pawła II 17, 00-854 Warszawa

Gotówki nie przyjmujemy.

# Lokalizacja i transport

Akademik znajduje się przy ulicy Wróblewskiego 21W, 93-578 Łódź

Najbliższy przystanek autobusowy:

450 m – ul. Proletariacka - Sowia

Najbliższy przystanek tramwajowy: 1000 m – aleja Politechniki – Targi Łódzkie

Najbliższa wypożyczalnia rowerów: 1000 m - aleja Politechniki / kampus C Politechniki Łódzkiej

Najbliższa apteka: 450 m – Aleja Jana Pawła II 30 (Hipermarket Auchan)

Najbliższa przychodnia: 1000 m - PoliClinic Centrum Medyczne, aleja Politechniki 10

Najbliższe sklepy wielobranżowe: 450 m – aleja Jana Pawła II 30 (Hipermarket Auchan)

Najbliższa siłownia: Student Depot 😊 😊

# Lokalizacja i transport

Po Łodzi najlepiej poruszać się rowerem lub komunikacją miejską – do wyboru masz autobusy i tramwaje.

Informację o rozkładzie jazdy środków komunikacji miejskiej uzyskasz na stronie

<https://www.mpk.lodz.pl/rozklady/linie.jsp>

Warto skorzystać także z jednej z wielu przydatnych aplikacji np. jak dojade czy google maps – w ten sposób także można zakupić bilet na przejazd.

<https://jakdojade.pl>

<https://www.google.com/maps>

# Lokalizacja i transport

W celu zapewnienia Ci jak najbardziej komfortowej obsługi biuro administracji pracuje w godzinach 9:00 – 17:00 od poniedziałku do piątku. Ochrona jest do dyspozycji całą dobę, 7 dni w tygodniu. Jesteśmy po to, by odpowiedzieć na Twoje pytania i pomóc w problemach. 😊😊

Nr kontaktowy do administracji: **+48 516 643 888 i +48 516 919 868**, adres mailowy: **wroblewskiego@studentdepot.pl**

Nr kontaktowy do ochrony: **+48 723 319 725**

## Numery alarmowe

112 – ogólny numer alarmowy 999 – ratownictwo medyczne 998 – straż pożarna 997 – policja

Gdzie szukać pomocy, gdy potrzebujesz wsparcia:

- Bezpłatny Kryzysowy Telefon Zaufania: 116 123, czynny codziennie od 14.00 do 22.00
- <https://liniawsparcia.pl>



# Miłego pobytu w Student Depot!

Koniecznie obserwuj nas na Facebooku [@StudentDepotPoland](#) i Instagramie [@student\\_depot\\_official](#), aby być na bieżąco z tym co się u nas dzieje!

Życzymy Ci miłego pobytu u nas i powodzenia na studiach!

Pozdrawiamy!

*Magdalena i Olga*